

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie Sebastian Makarucha

Kancelaria Komornicza: 43-600 Jaworzno, ul. Inwalidów Wojennych 4

tel.: 32 752 86 00, fax: , www.jaworzno.komornik.pl, email: jaworzno.makarucha@komornik.pl

Sygn. akt Km 1688/21,

1690/21, 2136/21

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1688/21, 1690/21, 2136/21

Jaworzno, dnia 14.02.2024

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie Sebastian Makarucha zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **05 kwietnia 2024 r.** o godz **12:00** w sali nr 5 Sądu Rejonowego w Jaworznie odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości położonej w **Jaworznie przy al. Piłsudskiego 40/8, stanowiącej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego**

Nieruchomość nie posiada Księgi Wieczystej. Zbiór dokumentów dla nieruchomości prowadzony jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową "Górnik" w Jaworznie.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **168.400,00 zł (sto sześćdziesiąt osiem tysięcy czterysta złotych).**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę **126.300,00zł (sto dwadzieścia sześć tysięcy trzysta złotych) .**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej dzień przed terminem licytacji na rachunek bankowy komornika: **15124013301111001052536134.**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor komorniczy
Ilona Towścik

Komornik Sądowy
Sebastian Makarucha

Administratorem danych osobowych jest Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Jaworznie Sebastian Makarucha
- szczegółowe informacje - <https://jaworzno.komornik.pl/rodo/>

POUCZENIE:

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ egzekucyjny o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.136 kpc).